

3. HUSRÅDETS VIRKSOMHET I 2012

Medlemmer Svein Harald Gunnes, Kattem – Leder Daniel Kvitland, 10. Trondheim Jarle Frits Flønes, Trondheim 8 Bjørn Olav Brekken, Charlottenlund Terje Aglen, 13. Trondheim Astri Haram Solheim, Trondheim FSK Odd Kjetil Nerdal, 11. Trondheim MS

Generelt

For første gang er Husrådet representert av alle gruppene i Trondheim kommune. I 2012 har det vært to prosjekter som har vært i Husrådets fokus, ferdigstilling av doanlegget på Stykket og oppgraderingen av uteområdet på Helkansætra. I tillegg har løpende vedlikehold og tilsyn med hyttene krevd innsats. Dette året ble dugnadene på eiendommene delt, slik at noen grupper var på Stykket og noen grupper var på Helkansætra. I 2012 ble det kun søkt om økonomiske midler til eiendommenes uteområder. Fra Sør-Trøndelag fylkeskommune fikk vi kr 13 000 til Stykket og fra Trondheim kommune fikk vi kr 20 000 til Stykket og kr 10 000 til Helkansætra.

Stykket I januar fikk Husrådet seg en overraskelse da det viste seg at Brundalen vgs ikke hadde forstått den økonomiske siden av kontrakten. De hadde heller ikke noe ønske om å slutføre toalettbygget. Kretsen og skolen ble enige om å avslutte samarbeidet, noe som dessverre førte til mye merarbeid for Husrådet. Dette er også årsaken til at det kun ble utført utendørsarbeid på Stykket. Alt arbeid i tilknytning til ferdigstilling av do er gjort utenom den årlige dugnaden i regi av Bjørn Olav Brekken for å stå klart til MEGA og fellesturen for speiderne i Trondheim i september. Av arbeid kan nevnes:

- Montasje av dobåser og dotanker
- Tilfylling av grus på baksiden av dohuset. Her hadde Cato Melby i Kattem tilgang på gravemaskin hos sin arbeidsgiver.
- Maling av dohuset

På dugnaden ble dette utført:

- Etablering av bål plass med kumring og tilfylling av grus
- Ny bro over bekken
- Trapp til dohuset
- Legging av gangheller foran hovedhuset
- Slåing av gress
- Nedgraving av drenerør fra taknedløp
- Vask av hovedhus og kårstue

Stabburet på Stykket står fortsatt til rehabilitering hos Sjetlein vgs. Det var først antatt å stå klart våren 2013, men på grunn av større råteskader på tømmerkassen er det uvisst når det er ferdig. Finansiering og oppfølging av rehabiliteringen er det Byåsen historielag som står for.

Stedet har noe færre utleier i forhold til forrige år, det vil 23 ganger. Antall utleie til egne medlemmer var 11 og 12 til eksterne.

Helkansætra

Arbeidet med uteområdet ble startet og nesten ferdigstilt. Vi hadde engasjert Skjetlein vgs til å utføre jobben. Skolen hadde i utgangspunktet planlagt å bli ferdig i høst, men på grunn av at Trondheim kommune brukte lang tid på å godkjenne jobben ble det litt arbeid igjen. Årsaken til at kommunen brukte lang tid er fordi området er gammelt kulturlandskap og har spor etter svært gamle bosettinger og dyrket mark. Resultatet ble at det måtte være arkeologer tilstede ved all graving. Av arbeid ble det utført:

- Nye sittebenker i amfiet ved bålplassen
- Ny bål plass med sittebenker rundt
- Drenering av aktivitetsområdet fra brønnhuset og til stien mot Lavvollen
- Legging av damduk i andedammen

I 2013 er det kun finplanering og steinsetting av andedammen som gjenstår, i tillegg til å sette opp benker i kirkeamfiet.

I år var det Husrådet selv som måtte avvikle dugnaden. Dette ble utført:

- Vinduer ble malt utvendig på sørvestlige veggen
- Veggen ble malt på den sørøstlige veggen
- Nytt kjøkken ble båret opp
- Dovask og vasking innvendig
- Generelt rydding av dammen og det området rundt sætra

Også kjøkkenet fikk seg et ansiktsløft der nye underskap og benkeplate ble montert. Dette ble utført utenom dugnaden av Svein H. Gunnes og Terje Aglen. Skjetlein vgs fikk også reparert skifersteinen ved peisen på stua.

Helkansætra har i år vært utleid 12 ganger, 7 ganger til egne medlemmer og 5 til eksterne. Her har det totale antallet utleiedøgn gått betydelig ned fra året før, både internt og eksternt.

Husrådet takker alle speidere, ledere og foreldre som har bidratt med innsats på kretsens eiendommer i 2012. Spesielt går takken til de som har bidratt ut over det som er normalt, slik som Ole Jørgen Brekken, Cato Melby og Morten Heggvoll.